




**BP TAPERA**

# **BIMBINGAN TEKNIS PEMUTAKHIRAN DATA PNS**



sitara.tapera.go.id



### Layanan Kepesertaan

Silahkan masuk sesuai akun layanan kepesertaan BP TAPERA

<p><b>Peserta</b></p>  <p>Layanan bagi Peserta untuk melihat informasi data kepesertaan Tapera</p> <p><b>MASUK</b></p> <p>Registrasi akses anda disini</p>	<p><b>Pemberi Kerja</b></p>  <p>Layanan bagi Pemberi Kerja untuk mengelola data Peserta dan Informasi Pembayaran Simpanan</p> <p><b>MASUK</b></p>
---	--

**Pilih** →


Cek apakah Anda sudah terdaftar sebagai peserta TAPERA disini




# PORTAL PESERTA HALAMAN LOGIN



**Peserta**



NIK \*

Kata Sandi \* 

**MASUK**

[Lupa Kata Sandi?](#)

**Pilih** → [Registrasi Akses anda disini](#)

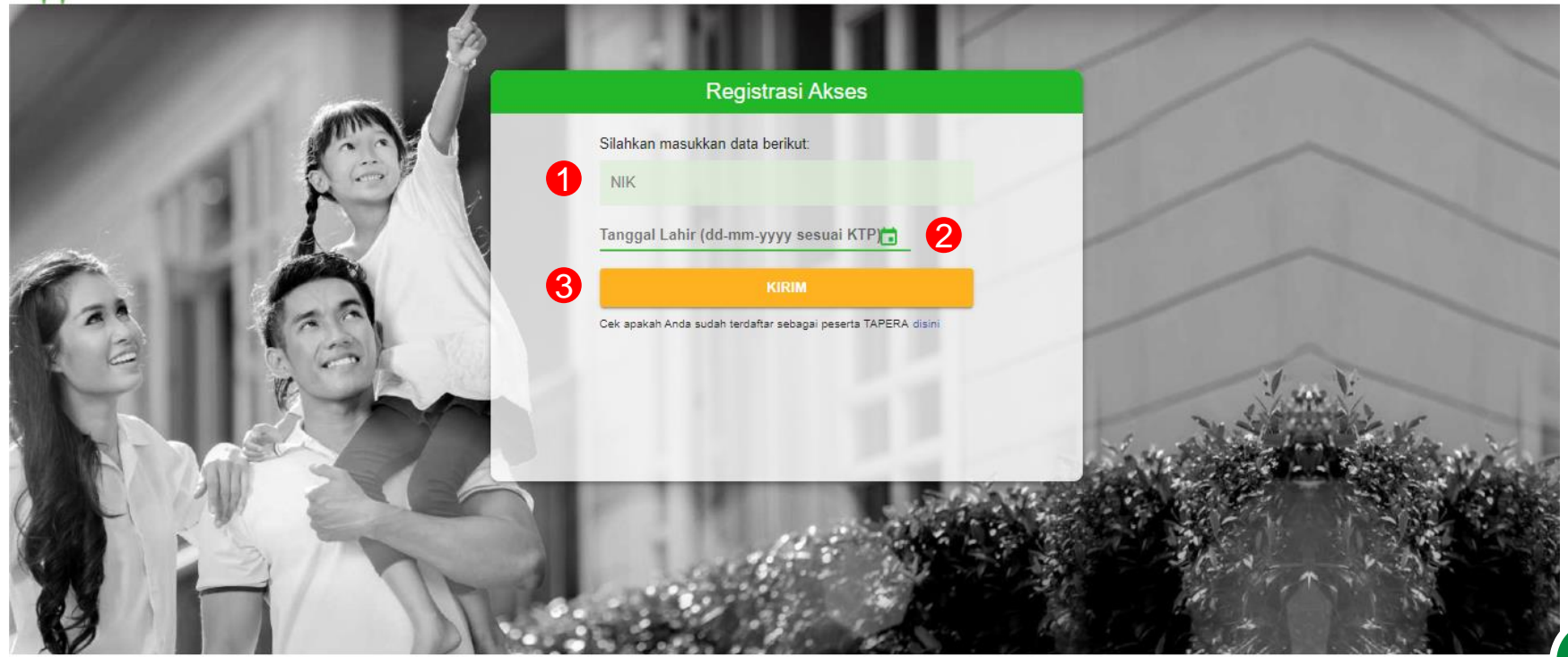
Cek apakah Anda sudah terdaftar sebagai peserta TAPERA disini

**Hati-Hati,**

Jangan pernah bagikan informasi Anda yang bersifat rahasia kepada siapa pun

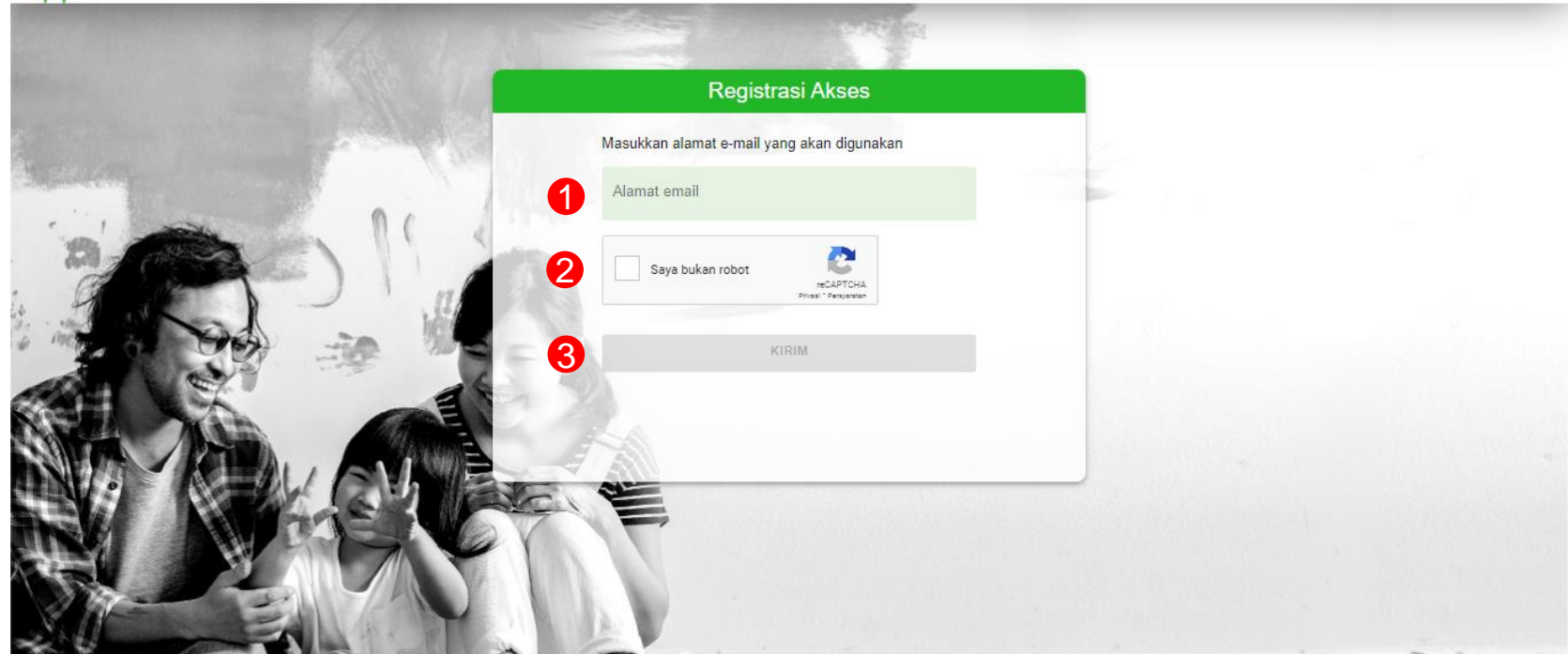
# PORTAL PESERTA HALAMAN REGISTRASI AKSES

1. Masukkan Nomor Induk Kependudukan (NIK)
2. Masukkan Tanggal Lahir
3. Klik Tombol Kirim



# PORTAL PESERTA HALAMAN INPUT E-MAIL

- 1. Masukkan E-Mail Pribadi
- 2. Klik pada Kotak Bukan Robot
- 3. Klik Tombol Kirim



# PORTAL PESERTA

## HALAMAN INPUT KODE VERIFIKASI

**Registrasi Akses**

Kode verifikasi telah dikirimkan ke email testmarkom@tapera.go.id  
Masukkan kode verifikasi yang dikirimkan ke email Anda

09 : 55

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

1. **Buka e-mail** yang didaftarkan
2. Cek pada folder **Inbox** atau folder **Spam**
3. Buka e-mail dari **noreply@support.tapera.go.id**
4. Masukkan **6 digit kode verifikasi** yang dikirim

Tersedia waktu 60 menit untuk melihat kode verifikasi yang dikirimkan ke e-mail



# PORTAL PESERTA HALAMAN PEMBUATAN KATA SANDI

- 1. Buat Kata Sandi
- 2. Konfirmasi Kata Sandi
- 3. Klik Tombol Kirim



The screenshot shows the 'Registrasi Akses' (Access Registration) form. At the top left is the BP TAPERA logo. A green notification box in the top right corner says 'Kode verifikasi valid' with a close button. The form title is 'Registrasi Akses'. Below the title, it says 'Silahkan masukan kata sandi baru Anda di portal Sitara'. There are three input fields: 'Nama Pengguna adalah NIK anda' (pre-filled with 3374091806860002), 'Kata Sandi', and 'Konfirmasi Kata Sandi'. The 'Kata Sandi' and 'Konfirmasi Kata Sandi' fields have eye icons to toggle visibility. A red arrow points from the 'Kata Sandi' field to the right. Below the fields is an orange 'KIRIM' button. A red box on the right contains password requirements and an example.

- Minimal 8 karakter
  - Mengandung huruf besar
  - Mengandung huruf kecil
  - Mengandung angka
  - Mengandung spesial karakter seperti ! atau #
- Contoh:  
**Najib123!**



**Klik Kembali ke Halaman Login untuk Melakukan Update Data**



Kata Sandi anda berhasil disimpan, silahkan untuk login kembali. ✕

**Registrasi Akses**

Selamat Registrasi Anda berhasil  
Informasi akun telah dikirimkan ke alamat email  
testmarkom@tapera.go.id

**KEMBALI KE HALAMAN LOGIN**

Pilih

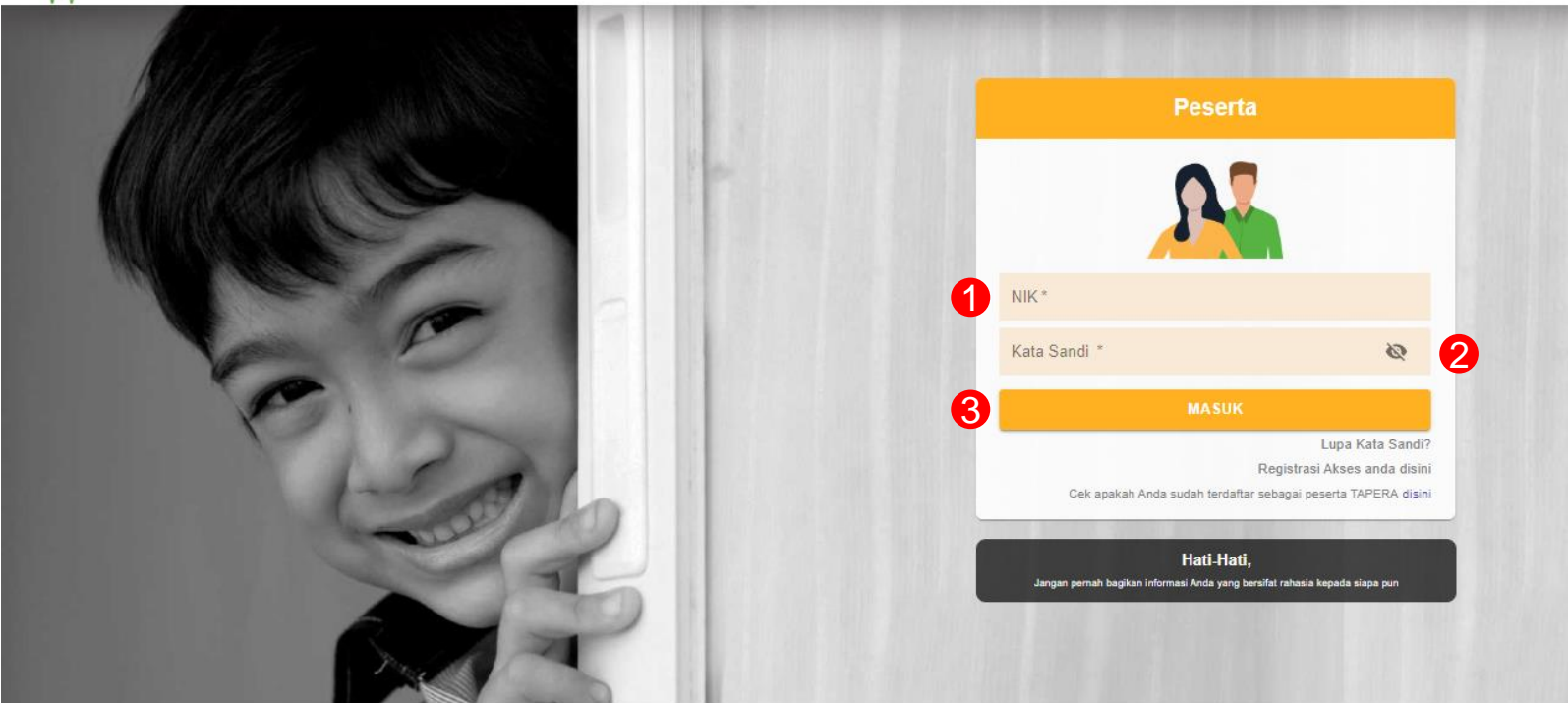
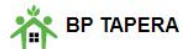






# PORTAL PESERTA HALAMAN LOGIN

1. Masukkan Nomor Induk Kependudukan (NIK)
2. Masukkan Kata Sandi
3. Klik Tombol Masuk



# PORTAL PESERTA

## HALAMAN PERSYARATAN UMUM PROGRAM TAPERA (PUPPT)

1. Klik pada Box Syarat dan Ketentuan

2. Klik Setuju



**BP TAPERA**

### Persyaratan Umum Pendaftaran Program Tapera

e. Info Kepemilikan Rumah; dan  
f. Kebutuhan Pembiayaan Rumah

**Pasal 5 : Mekanisme Penyetoran Simpanan**

- Pemberi Kerja wajib membayar Simpanan Peserta yang menjadi kewajibannya dan memungut Simpanan Peserta yang menjadi kewajiban Pekerjanya yang menjadi Peserta.
- Besaran Simpanan Peserta untuk Peserta Pekerja ditanggung bersama oleh:
  - Pemberi Kerja sebesar 0,5% (nol koma lima persen); dan
  - Pekerja sebesar 2,5% (dua koma lima persen).
- Dalam hal Peserta memilih prinsip syariah, maka:
  - Simpanan Peserta yang ditanggung oleh Pemberi Kerja sebesar 0,5% (nol koma lima persen) merupakan hibah dari Pemberi Kerja kepada Peserta untuk dikelola dan diinvestasikan oleh BP Tapera sesuai dengan prinsip syariah.
  - Hibah sebagaimana dimaksud pada huruf a berlaku efektif apabila syarat-syarat tertentu telah dipenuhi sesuai Akad Hibah di Syarah berdasarkan ketentuan Peraturan BP Tapera mengenai prinsip syariah dalam pengelolaan dana Tabungan Perumahan Rakyat.
  - Peserta menerima hibah dari Pemberi Kerja sebagaimana dimaksud pada huruf a berupa iuran dana Tapera dengan Akad Hibah di Syarah dan Akad Hibah Muqayyadah untuk dikelola dan diinvestasikan oleh BP Tapera sesuai dengan prinsip syariah.
  - Atas hibah yang diberikan oleh Pemberi Kerja dan diterima oleh Peserta selanjutnya akan dikelola oleh BP Tapera sesuai dengan ketentuan peraturan sebagaimana dimaksud pada huruf b.
- Penyetoran Simpanan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai dana perhitungan pihak ketiga.

Demikian syarat dan ketentuan ini telah dibaca dan telah dipahami oleh Peserta ASN dan menyatakan bahwa:

Seluruh data dan dokumen pendukung yang disampaikan kepada Pemberi Kerja adalah benar dan sesuai aslinya.

Telah memahami dan menyetujui keseluruhan informasi yang terdapat dalam syarat dan ketentuan pendaftaran Program Tapera sebagai bagian yang tidak terpisahkan dari formulir aplikasi pendaftaran Peserta Tapera.

**1**

a. pejabat/instansi yang bertanggung jawab mengenai ketentuan peraturan perundang-undangan;  
b. pihak lain yang diwajibkan berdasarkan ketentuan peraturan perundang-undangan; dan  
c. mitra kerja BP Tapera (termasuk para pegawainya, direktur dan/atau manajemen dari mitra kerja) yang perlu mengetahui terkait dengan pengelolaan dana Tapera dengan dasar kerahasiaan.

**Pasal 12 : Hukum Yang Berlaku Dan Domisili Hukum**

- Syarat dan ketentuan pendaftaran ini tunduk pada hukum Negara Republik Indonesia.
- Dalam hal terjadi perselisihan dalam pelaksanaan dan/atau penafsiran syarat dan ketentuan pendaftaran ini, Peserta dan BP Tapera sepakat untuk menyelesaikannya secara musyawarah mufakat dalam waktu 14 (empat belas) hari kalender sejak timbulnya perselisihan tersebut.
- Dalam hal perselisihan tidak dapat diselesaikan secara musyawarah mufakat Peserta dan BP Tapera sepakat untuk menyelesaikannya melalui Pengadilan Negeri sesuai dengan domisili hukum kantor BP Tapera.

**Pasal 13 : Risiko Investasi**

- Peserta mengerti dan memahami bahwa dalam melakukan Pengelolaan Dana Tapera terdapat risiko investasi dalam berbagai tingkatan.
- Tingkat hasil Pengelolaan Dana Tapera paling sedikit sebesar rata-rata tingkat suku bunga deposito standar yang berlaku pada Bank Pemerintah untuk jangka waktu (1) satu tahun.

**2**

**DOWNLOAD PUPPT**      **SETUJU**

Call Center: 021-106    Email: layanan@tapera.go.id    WhatsApp: 08119 106 100



### Update data diri

Nama *	NIK
TUTI ALAWIYAH	3201134308700005
No Ponsel *	Prinsip pengelolaan dana pilihan Anda *
<small>Contoh: 0812-1234-5678</small>	KONVENSIONAL
Memiliki Rumah atas Nama Sendiri/Pasangan *	Info Kepemilikan Rumah
TIDAK MEMILIKI RUMAH	
<small>Jika Pemilikan Rumah tidak atas nama sendiri / pasangan, Peserta dinyatakan belum memiliki rumah</small>	
Memiliki Tanah atas Nama Sendiri/Pasangan *	Info Kepemilikan Tanah
MEMILIKI TANAH	
<small>Jika Pemilikan Tanah tidak atas nama sendiri / pasangan, Peserta dinyatakan belum memiliki Tanah</small>	
Minat Pembiayaan Tapera *	
TIDAK	

# Pemutakhiran Data

Data yang Wajib Diupdate oleh Pekerja/Peserta

No.	Data	Status	Keterangan
1.	Nomor Ponsel	Mandatory	Diisi dengan nomor ponsel
2.	Prinsip Pengelolaan Dana	Mandatory	Diisi dengan prinsip pengelolaan dana: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Konvensional</li><li>▪ Syariah</li></ul>
3.	Nomor Rekening Bank	Mandatory	Diisi dengan nomor rekening untuk pengembalian tabungan
4.	Nama Pemilik Rekening	Mandatory	Diisi dengan nama pemilik rekening untuk pengembalian tabungan
5.	Nama Bank	Mandatory	Diisi dengan nama bank untuk pengembalian tabungan
6.	Memiliki Rumah atas Nama Sendiri/Pasangan	Mandatory	Diisi dengan pilihan: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Memiliki Rumah</li><li>▪ Tidak Memiliki Rumah</li></ul>
7.	Minat Pembiayaan Tapera	Mandatory	Diisi dengan pilihan: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Ya</li><li>▪ Tidak</li></ul>

# Pemutakhiran Data

Data yang Wajib Diupdate oleh Pekerja/Peserta

No.	Data	Status	Keterangan
8.	Memiliki Tanah atas Nama Sendiri/Pasangan	Conditional	Diisi dengan pilihan: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Memiliki Tanah</li><li>▪ Tidak Memiliki Tanah</li></ul> <b>Mandatory</b> jika field <b>Memiliki Rumah atas Nama Sendiri/Pasangan</b> diisi <b>Tidak Memiliki Rumah</b>
9.	Pembiayaan Perumahan	Conditional	Diisi dengan pilihan produk pembiayaan: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ KPR/PPR</li><li>▪ KRR/PRR</li><li>▪ KBR/PBR</li></ul> <b>Mandatory</b> jika field <b>Minat Pembiayaan Tapera</b> diisi <b>Ya</b>
10.	Rencana Tahun Pembiayaan	Conditional	Diisi dengan rencana tahun pembiayaan <b>Mandatory</b> jika field <b>Minat Pembiayaan Tapera</b> diisi <b>Ya</b>

Link Update Data Tapera  
<https://sitara.tapera.go.id/>

# Terima Kasih


**BP TAPERA**  
**Bersama**  
**Wujudkan**  
**Rumah**  
**Pertama**


**Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat**


Wisma Iskandarsyah Blok B2, B3, dan C3 Jl. Iskandarsyah Raya Kav. 12-14,  
Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12160


**Kontak Kami:**


 Call Center: 021-156

 Whatsapp: 08118-156-156

 Instagram : @bp.tapera

 Email: [layanan@tapera.go.id](mailto:layanan@tapera.go.id)

 Website: [www.tapera.go.id](http://www.tapera.go.id)

 Facebook : Badan Pengelola Tabungan  
Perumahan Rakyat

